



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Varaždinu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ludbregu



00017



2294\_60

Posl.br. Z-5205/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel u Ludbregu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Radakoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DIP d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 95002488514, Frankopanska ulica 81, Ludbreg, zastupano po stečajnom upravitelju odvjetniku Katić Damiru, OIB: 77039325465, Drniška ulica 22, Zagreb, protiv protustranke Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, radi brisanja tereta prava zalogu na nekretnini, dana 18. ožujka 2021. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2758 katastarske općine Ludbreg dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Brisovnog očitovanja Zagrebačke banke d.d. od 26.02.2021. godine, na nekretnini u vlasništvu DIP d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 95002488514, Frankopanska ulica 81, Ludbreg i to:

kčbr. 3985 Frankopanska ulica 5709 m2 (zgrada 1083 m2, gospodarsko dvorište 4626 m2),

**brišu se slijedeći upisi:**

"Zaprimljeno 03.07.2013. broj Z-1468/13.

Na temelju Ugovora o založnom pravu od 28. lipnja 2013. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 kuna (trimilijuna kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u A za korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10",

"Zaprimljeno 24.03.2017.g. pod brojem Z-3974/2017

Prvenstveni red upisa: Z-370/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 23.03.2017, Na temelju solemniziranog Ugovora o založnom pravu od 23.03.2017. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB",

"Zaprimljeno 25.04.2017.g. pod brojem Z-5525/2017

Prvenstveni red upisa: Z-370/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.04.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn (slovima: dvijestotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB",

"Zaprimljeno 17.08.2017.g. pod brojem Z-10334/2017

Prvenstveni red upisa: Z-370/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 16.08.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 KN (slovima: petstotisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB".

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ludbreg, 18. ožujka 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Saša Radaković v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

#### Dostaviti:

1. DIP društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju po opunomoćeniku Katić Odvjetnik Damir, Drniška ulica 22, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka Banka Dioničko Društvo, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ludbreg, Trg Svetoga Trojstva 14, 42230 Ludbreg
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ludbreg, 42230 Ludbreg, Trg Sv. Trojstva 14



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR



00008

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

18.03.2021 16:22

**Serijski broj  
certifikata**

31398058084659880434803322262542655685

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1262268311c803f7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**